

Liebe Wohnsinn-Interessenten



**Aktueller Stand:**

Alle 16 Wohnungen sind vermietet.

**Anforderungen an die Mieter**

Von unseren 16 Wohnungen sind 13 Familien-Wohnungen (1x 6.5-Zi, 3x 5.5-Zi, 9x 4.5-Zi) subventioniert vom Kanton Zürich und der Gemeinde Horgen. Sie unterliegen strengen Vermietungsvorschriften. Drei Wohnungen (5.5-Zi, 3-Zi, 2.5-Zi) sind nicht subventioniert vom Kanton, d.h. für sie gelten „nur“ die Bedingungen der Gemeinde Horgen und der Genossenschaft. (d.h. keine finanziellen Einschränkungen).

Kontrollieren Sie bitte, ob sie die **kantonalen Bedingungen** für subventionierte Wohnungen erfüllen. (Beilage "Anforderungen an die Mieterinnen und Mieter von staatlich unterstützten Wohnungen"). Beachten Sie die Einkommens- und Vermögenslimiten. Es muss mindestens gelten: " Personenzahl plus 1 gleich Anzahl Zimmer". Es dürfen auch mehr Personen sein. (Z.B. 4.5 Zi-Wohnung = mindestens 3 Personen). Die Wohnungen unterliegen zwei verschiedenen Subventionsstufen.

**Bedingungen der Gemeinde Horgen**

Schweizer BürgerInnen oder AusländerInnen mit der Niederlassungsbewilligung, die mindestens zwei Jahre in der Gemeinde Horgen Wohnsitz haben oder hatten oder seit zwei Jahren in einem Horgner Betrieb angestellt sind.

**Bedingungen der Genossenschaft Wohnsinn**

Bewohner der Genossenschaft Wohnsinn sind verpflichtet Arbeiten in der Genossenschaft zu übernehmen (Umgebungspflege, Hauswartsarbeiten, Vorstandsarbeit, ..... ) und sich am Genossenschaftsleben (gemeinsame Arbeitstage, Siedlungsfest, ..... ) aktiv zu beteiligen. Daneben ist die Zeichnung von Mieteranteilscheinen obligatorisch.

Zusätzliche Informationen über unsere Genossenschaft erhalten Sie auch im Internet unter [www.wohnsinn-horgen.ch](http://www.wohnsinn-horgen.ch). Insbesondere sind die Statuten und Reglemente (z.B. Haustierreglement, Siedlungsordnung Cholenrain, ..... ) abrufbar.

Wenn Sie alles kontrolliert haben und interessiert sind, melden sie sich bei mir mit folgenden Angaben:

**Personalien/ Anzahl Erwachsene + Kinder/ gesuchte Wohnungsgrösse**

**Es würde uns freuen, wenn Sie zusätzlich noch folgende beiden Fragen beantworten könnten:**

- 1. Wie stellen Sie sich das Leben in einer Genossenschaft vor?**
- 2. Welche Talente (handwerkliche, organisatorische, soziale) können Sie für die Genossenschaft einsetzen?**

Mit freundlichen Grüssen  
Laura Grimm, Genossenschaft Wohnsinn  
laura.wohnsinn@gmail.com

13.6.2016